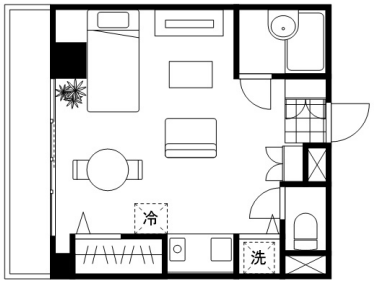
GRAND VALUE KATAMACHI 301

賑やかな片町にある鉄筋コンクリートマンション！家賃１ヶ月無料
インターネット月額利用料無料！金沢駅へのアクセスも良好です！鉄筋コンクリートマンションで音の心配も少ないですね☆飲食店やアパレル店も近くお買い物にもとても便利です♪






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\46,000
共益費	\4,000
駐車料	-
その他	町費300円／浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｓ3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金28,600円(税込み)
入居条件	※短期解約違約金有り（１年未満：家賃の１ヶ月分）●ペット飼育の場合敷金３ヵ月●家具はＣＧで配置しています。実際は家具付きではありません。●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime＋Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／BSアンテナ／防犯カメラ／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス

近隣情報	◎石野病院：231m ◎ひまわりチェーン：439m ◎ローソン：140m

物件概要

所在地	石川県金沢市片町2丁目32－20
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 片町中央通徒歩３分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1988年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	6階建(3階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋12帖)
専有面積	25.11㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	不明

crasco
金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年3月29日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%