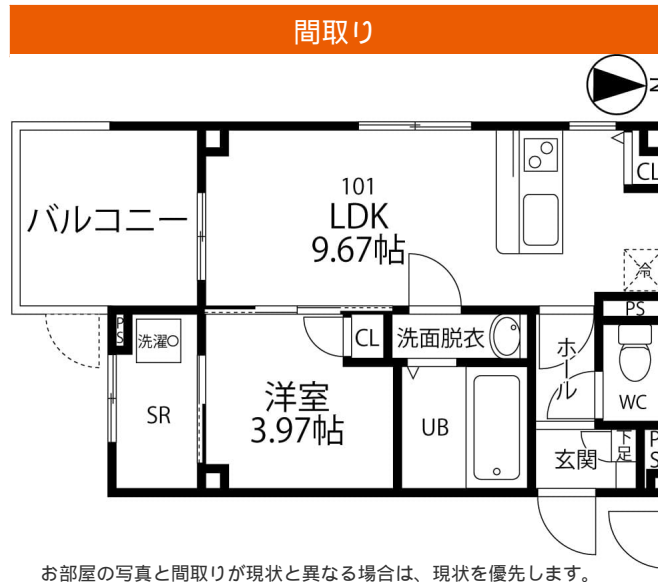


ピナイサーラ 101

小松駅・イオン新小松店徒歩圏内の築浅物件！
インターネット無料 オートロック・防犯カメラ付きマンションです！



月 額 賃 料	
家賃	¥59,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥3,300
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	ライフあんしんプラス68,890円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入料19,800円(税込み)
入居条件	【2025.08.21解約】
特約	1階のお部屋のみ壁掛けTV付き 入居中のみ設備としてご利用いただけます。 保証会社加入必須 / 保証料：月額賃料等の100% 保証会社は1年毎の更新：更新料 / 10,000円

設備項目	
独立洗面台 / 専用庭 / サンプルルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / 一坪風呂 / トランクルーム / BSアンテナ / インターネット対応 / 防犯カメラ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 南向き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / カウンターキッチン / 敷地内ゴミ置き場	
近隣情報	恵愛病院：398m アル・プラザ小松店：711m セブンイレブン：395m

物件概要	
所在地	石川県小松市宝町37番1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道 / 小松駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2017年12月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK9.7帖, 洋3.9帖)
専有面積	36.34㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月16日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%