## ヴァンデュール金沢駅前 203

金沢駅徒歩圏内のオール電化分譲賃貸マンション! オートロック・宅配BOXなどあったら嬉しい設備が揃っています!







## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バ ス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニタ付 きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / IHクッキ ングヒーター / 都市ガス

近隣情報

浦田クリニック:438m 100番マート:329m ファミリーマート金沢堀川店: 248m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市堀川新町8 - 1			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2006年05月 / RC(鉄筋コンクリート造)			
階建 / 総戸数	14階建(2階部分)			
間取り	1K(洋7.2帖,K2帖)			
専有面積	26.55㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	西			

月額賃料						
家賃	¥63,000					
共益費	¥3,000					
駐車料	¥13,200					
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)					
初期費用						
敷金	2ヶ月					
礼金	2ヶ月					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	66,000円					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	「 火災保険料暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight+M ( 2,090円/ 月額 ) 、暮らすコンシェルジュ+M加入金 ( 19,800円/ 初回のみ ) 必須					



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5 TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040

MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%