

ヴァンデュール金沢駅前 203

金沢駅徒歩圏内のオール電化分譲賃貸マンション！
オートロック・宅配BOXなどあったら嬉しい設備が揃っています！



設備項目	
オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / 都市ガス	
近隣情報	浦田クリニック: 438m 100番マート: 329m ファミリーマート金沢堀川店: 248m

間取り	
お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。	
物件概要	
所在地	石川県金沢市堀川新町8-1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2006年05月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	14階建(2階部分)
間取り	1K(洋7.2帖,K2帖)
専有面積	26.55㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

月額賃料	
家賃	¥62,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥13,200
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャランティ 初回保証料68,300円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	法人契約の場合: RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年2月4日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%