

ルポワン長田 305

インターネット無料！ご入居したその日からご利用可能です！！
金沢市長田エリアの単身用物件です！オール電化物件ですので光熱費が抑えられます！住宅街に位置しているので、交通量も大通りに比べると少ないです。金沢駅・スーパーなど徒歩圏内の便利な立地です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

オール電化 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き

近隣情報

マルエー : 292m ファミリーマート : 411m

物件概要

所在地	石川県金沢市長田2丁目12 - 26
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 長田町徒歩 4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1996年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋9帖,K3帖)
専有面積	26.73㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月中旬
部屋向き	南

間取り

月額賃料

家賃	¥44,000
共益費	¥4,000
駐車料	-
その他	水道料3,300円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M 3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.3.30解約
特約	法人契約 : 暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年4月9日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%