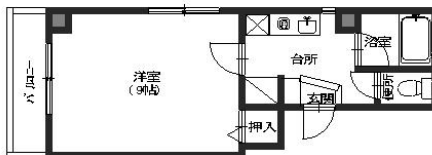


# ルポワン長田 105

インターネット無料！ご入居したその日からご利用可能です！！  
金沢市長田エリアの単身用物件です！オール電化物件ですので光熱費が抑えられます！住宅街に位置しているので、交通量も大通りに比べると少ないです。金沢駅・スーパーなど徒歩圏内の便利な立地です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

オール電化 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き

マルエー : 292m ファミリーマート : 411m

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県金沢市長田2丁目12 - 26
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 長田町徒歩 4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1996年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(洋9帖,K3帖)
専有面積	26.73㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥4,000
駐車料	-
その他	水道料3,300円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	44,000円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料50,600円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.4.5解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月28日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%