

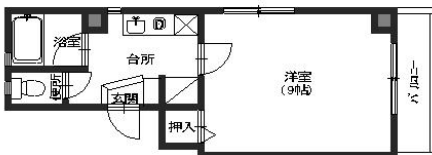
ルポワン長田 101

【Renotta colors】リノベーション済み！

マルエーさん（スーパー）まで徒歩4分。オール電化物件ですので光熱費が抑えられます！住宅街に位置している立地ですので、交通量も大通りに比べると少ないです。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥4,000
駐車料	-
その他	水道料3,300円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2024.7.31解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き

マルエー：292m ファミリーマート：411m

近隣情報

物件概要

所在地	石川県金沢市長田2丁目12 - 26
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 長田町徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1996年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(洋9帖,K3帖)
専有面積	26.73㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月22日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%