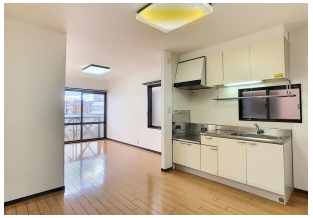
クレセント金沢 205

金沢駅徒歩圏内の２ＬＤＫ！エアコン2基付き！
金沢市西念エリアのカップル・ファミリー物件！収納箇所も多く、お荷物の多い方も安心です。ファミリーさんや新婚さんにお勧めの２ＬＤＫアパート！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／プロパンガス／南向き／角部屋

近隣情報	◎金沢西病院：1173m ◎（株）平和堂 ◎アル・プラザ金沢：844m ◎ローソン金沢西念三丁目店：450m

物件概要

所在地	石川県金沢市西念3丁目11－12
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1994年02月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK12帖,和6帖,洋6帖)
専有面積	52㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	\54,000
共益費	\4,000
駐車料	\5,500
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	59,400円
その他	鍵交換代金27,500円／クラスコギャランティ初回保証料66,800円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%