

# ウエストポイント21 203

インターネット月額利用無料で入居したその日から利用可能です！  
サンルーム付きのお部屋になりますので、天気が変わりやすい北陸では非常に重宝しますね。エアコンも全部屋付いておりますので、ご自身で付ける必要無しです！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥70,000
共益費	¥5,000
駐車料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + S2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	要連帯保証人 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む 2025.4.24解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

金沢社会保険病院：904m (株)平和堂 アル・プラザ金沢：783m セブンイレブン：181m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市北安江4丁目11 - 39
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 諸江小学校前徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2001年01月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK13.8帖,洋7.2帖)
専有面積	51.3㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月上旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月5日  
取引形態：専任媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%