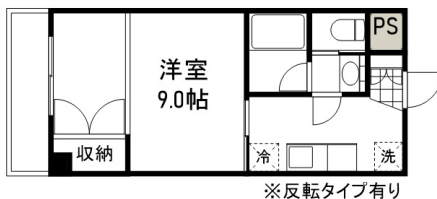


ラフィーネ兼六 403

インターネット無料で入居したその日から利用可能です！
家具家電を付ける事も出来ます！！兼六園近くでバス便のよい立地です！
広めのキッチン・独立洗面台付きです！



バーチャルで内見可能



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / インターネット対応

近隣情報

大手町病院：189m マルエーミニ：1500m セブンイレブン：165m

間取り

月額賃料

家賃	¥33,000
共益費	¥3,000
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有(1年未満：家賃2ヶ月、2年未満：家賃1ヶ月) 家具家電はリースになります。費用など詳細は店舗までお問い合わせください。火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle + Sに含む 解約予定2024/10/15
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

物件概要

所在地	石川県金沢市兼六元町11-5
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 兼六園下徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1987年11月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	5階建(4階部分)
間取り	1K(洋9帖,K2帖)
専有面積	25.88㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年10月下旬
部屋向き	西

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月22日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%