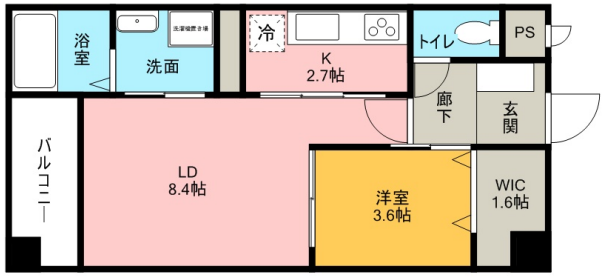
ラ・ペジブル武蔵 403

ウォークインクローゼット有りの１LDKです！
金沢駅や買い物施設の多い武蔵交差点まで徒歩圏内の立地！オートロックつき、まるで分譲マンションのようなエントランスが魅力的な物件です！





※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\67,000
共益費	\8,000
駐車料	\17,600
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金27,500円／クラスコギャランティ初回保証料78,300円(税込み)
入居条件	●12月19日退去●家具はＣＧで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／ケーブルテレビ(CATV)／防犯カメラ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エレベーター／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／プロパンガス／南向き／システムキッチン

近隣情報	◎城北病院：716m ◎マルエー彦三店：370m ◎ファミリーマート：314m

物件概要

所在地	石川県金沢市彦三町1丁目17－1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 14 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2008年02月／鉄骨造
階建／総戸数	9階建(4階部分)
間取り	1LDK(LD7.8帖,洋3.6帖,K2.7帖)
専有面積	37.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2027年1月上旬
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%