

ラ・ペジブル武蔵 301

インターネット利用料無料で入居したその日から利用可能！
金沢駅や買い物施設の多い武蔵交差点まで徒歩圏内の立地！オートロックつき、まるで分譲マンションのようなエントランスが魅力的な物件です！



バーチャルで内見可能



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市彦三町1丁目17-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 14分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2008年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	9階建(3階部分)
間取り	1LDK(LD8.1帖,洋3.4帖,K2.5帖)
専有面積	37.95㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月上旬
部屋向き	西

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / システムキッチン

近隣情報

城北病院 : 716m マルエー彦三店 : 370m ファミリーマート : 314m

月額賃料

家賃	¥69,000
共益費	¥7,500
駐車料	¥17,600
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	住宅保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む 2025年4月23日解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月5日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%