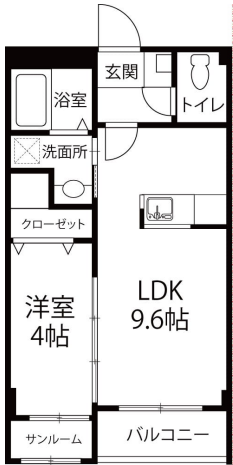


プレミアムモール幸町 206

インターネット無料！！毎月の使用料0円でコスト削減！
キャンペーン中！賃料のみ1ヶ月無料or家電（中古）冷蔵庫・レンジ・洗濯機プレゼント。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥52,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥3,300
その他	クラスコンシェルジュ1,100円(税込み) / 浄水器リース1,430円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金19,800円(税込み) / ライフあんしんプラス62,330円(税込み)
入居条件	2024年5月26日解約 保証会社加入必須 / 保証料：月額賃料等の100% 保証会社は1年毎の更新 / 更新料 / 10,000円
特約	喫煙等により、ヤニ汚れ・臭気等が付着した場合、除去する為の修繕費用については賃借人が全額負担するものとする。 短期解約違約金有り（1年未満に解約：家賃の2ヶ月分、1年以上2年未満の解約：家賃の1ヶ月分） 保証会社は1年毎の更新（更新料/10,000円） 保証会社加入必須(保証料/月額の100%)

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / カウンターキッチン / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場

物件概要

所在地	石川県小松市幸町3丁目10番地
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/小松駅徒歩 18 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2017年11月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK9.6帖,洋4帖)
専有面積	35.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	東

近隣情報

まだら園クリニック：467m アルビス：171m ローソン：324m

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月17日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%