レジデンスグランT 502

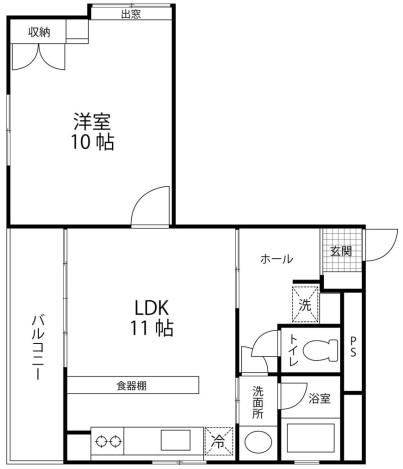
広々としたキッチン！片町近くの好立地！
片町まで徒歩圏内！バス沿線沿いで金沢駅方面へのアクセス◎







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／エレベーター／エアコン付き／インターホン／都市ガス

近隣情報	◎北野内科クリニック：114m ◎ニュー三久：762m ◎ファミリーマート：329m

物件概要

所在地	石川県金沢市幸町8番6号
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 43 分バス停 幸町徒歩 2 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1991年04月／鉄骨造
階建／総戸数	5階建(5階部分)
間取り	1LDK(LDK11帖,洋10帖)
専有面積	47.7㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	即入居可
部屋向き	北

月額賃料

家賃	\55,000
共益費	\5,000
駐車料	-
その他	町費350円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	60,500円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料70,250円(税込み)
入居条件	原状回復費:実費精算 ●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●2年の定期借家契約●2026．6.13解約予定●火災保険料はRL Support Systemに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

情報公開日：2026年11月24日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%