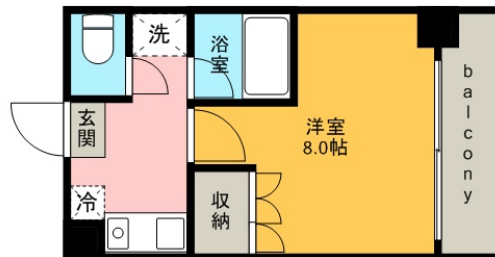


ラ・コルベイク 302

コンビニまで徒歩2分！金沢駅まで徒歩5分！
インターネット無料で入居したその日から利用可能です！都市ガス物件なので月々の光熱費も抑えられますよ



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥49,000
共益費	¥6,000
駐車場	¥15,400
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M4,029円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む 法人契約は礼金2ヶ月 2025年8月29日解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エレベーター / エアコン付き / 南向き / 駐輪場 / インターネット対応 / インターネット無料 / 都市ガス

物件概要

所在地	石川県金沢市昭和町11-6
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1996年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	5階建(3階部分)
間取り	1K(洋8帖,K2帖)
専有面積	25.2㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

林病院：435m 100banマート：500m ローソン：154m

近隣情報

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月12日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%