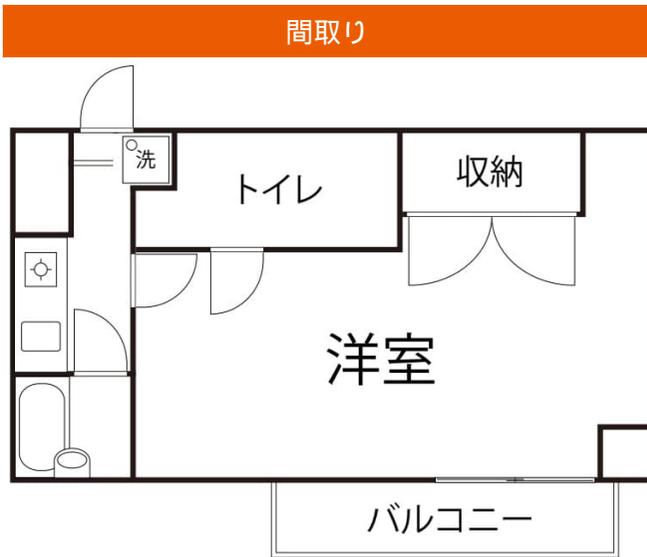


# バーンハイム 102

敷金礼金0円！保証人不要！

スーパー徒歩約5分程の距離にございます。星稜大学まで徒歩約11分！  
バス・トイレ別 大通りへのアクセス良好です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 月額賃料  |                                                                           |
|-------|---------------------------------------------------------------------------|
| 家賃    | ¥20,000                                                                   |
| 共益費   | ¥3,000                                                                    |
| 駐車料   | -                                                                         |
| その他   | 町費300円 / 水道料2,750円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S2,090円(税込み) |
| 初期費用  |                                                                           |
| 敷金    | -                                                                         |
| 礼金    | -                                                                         |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車料) × 消費税                                                          |
| その他   | ライフあんしんプラス29,320円(税込み)<br>暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)                  |
| 入居条件  | 同タイプ別部屋の画像です 火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュMiddle + Sに含む                  |
| 特約    | 法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須               |

| 設備項目                                                                                            |                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / IHクッキングヒーター / プロパンガス |                                                    |
| 近隣情報                                                                                            | 土原医院：294m (株)マルエー 春日店：789m<br>セブン・イレブン金沢小坂町西店：606m |

| 物件概要      |                          |
|-----------|--------------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市鳴和1丁目16 - 30       |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/東金沢駅徒歩14分       |
| 建物種別      | 賃貸マンション                  |
| 施工 / 構造   | 1988年04月 / RC(鉄筋コンクリート造) |
| 階建 / 総戸数  | 3階建(1階部分)                |
| 間取り       | 1K                       |
| 専有面積      | 19.44㎡                   |
| 契約形態      | 普通借家2年                   |
| 入居日       | 仮止中                      |
| 部屋向き      | 西                        |

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月14日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |