

# イルマール・チェステ 301

積水ハウス施工物件！  
築浅！インターネット無料！エントランス部分オートロック！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	¥70,000
共益費	¥7,000
駐車場	-
その他	町費400円 / シャーメゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	( 家賃 + 駐車場 ) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費 55,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証料 ( 33,000円 ) は初回家賃引落時に引き落としされます。 短期違約金有 ( 1 年未満の解約で家賃 1 ヶ月分 )

設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ウォークインクローゼット / オートロック / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス	
近隣情報	竹田内科クリニック: 497m (株)マルエー 元菊店: 610m ファミリーマート金沢けやき通り店: 412m

物件概要	
所在地	石川県金沢市駅西本町1丁目6番地3
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2017年06月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(LDK9.7帖)
専有面積	30.31㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月下旬
部屋向き	北

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%