

# イルマーレ・チェレステ 301

積水ハウス施工物件！  
築浅！インターネット無料！エントランス部分オートロック！



## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ウォークインクローゼット / オートロック / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス

## 近隣情報

竹田内科クリニック : 497m (株)マルエー 元菊店 : 610m  
ファミリーマート金沢けやき通り店 : 412m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町1丁目6番地3
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩12分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2017年06月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(LDK9.7帖)
専有面積	30.31m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月下旬
部屋向き	北

## 月額賃料

¥70,000

家賃	¥70,000
共益費	¥7,000
駐車料	-
その他	町費400円 / シャーメゾンライフ SUPPORT 1,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費 55,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落としされます。短期違約金有(1年未満の解約で家賃1ヶ月分)

**crasco**

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日

取引形態：媒介

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合 

貸主	0%	借主	100%
----	----	----	------

手数料の配分割合 

元付	50%	客付	50%
----	-----	----	-----