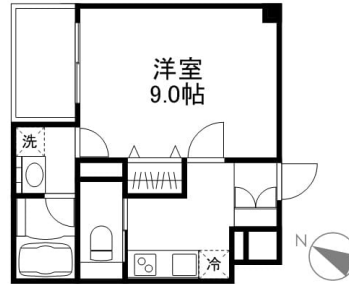


ファースト・レーベン袋町 501

武蔵交差点そばの都市型ハイクオリティオール電化マンション！
金沢駅徒歩圏内！商業施設も充実！通勤の方にオススメ！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥65,000
共益費	¥9,400
駐車場	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃＋駐車場) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ＋S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	●消臭抗菌・住宅保険料は暮らすコンシェルジュPrime ＋Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月 額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回の み）必須 水道検計事務手数料（1,100円）

設備項目

オール電化／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／防犯カメラ／オートロック／TVモニタ
付きインターホン／宅配ボックス／エレベーター／エアコン付き／駐輪場／IHク
ッキングヒーター／インターネット無料／システムキッチン／インターネット対応／
コンロ2口以上

物件概要

所在地	石川県金沢市袋町4番22号
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線／北鉄金沢駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2017年08月／鉄骨造
階建／総戸数	7階建(5階部分)
間取り	1K(洋9帖)
専有面積	29.01㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年5月中旬
部屋向き	北

近隣情報

◎きむら尾張町クリニック：158m ◎金沢名鉄丸越百貨店：397m
◎ファミリーマート：160m

crasco

金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月27日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%