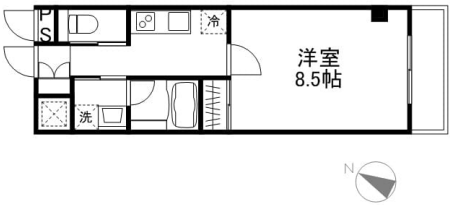


ファースト・レーベン袋町 302

武蔵交差点そばの都市型ハイクオリティオール電化マンション！
金沢駅徒歩圏内！商業施設も充実！通勤の方にオススメ！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥64,000
共益費	¥8,900
駐車場	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	2023.4.19 解約予定 ● 住宅保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須 水道検針事務手数料(1,100円)

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 防犯カメラ / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / 南向き / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / システムキッチン / インターネット対応 / コンロ2口以上

物件概要

所在地	石川県金沢市袋町4番22号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2017年08月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	7階建(3階部分)
間取り	1K(洋8.5帖)
専有面積	28.19㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

近隣情報

きむら尾張町クリニック：158m 金沢名鉄丸越百貨店：397m
ファミリーマート：160m

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月26日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%