

ウエスト・アベニュー（北安江）202

都市ガスで月々のランニングコストを抑えられます

金沢市北安江のファミリー向けのお部屋です。アルプラザやコンビニも近くお買い物に便利です。バス便の良い大通りも近く金沢駅方面への通勤にも便利です。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	¥53,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥6,600
その他	暮らすコンシェルジュ Prime + M3,993円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	58,300円
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らす コンシェルジュPrime+Mに含む 2025.7.31解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/ 初回のみ) 必須

設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / エアコン付き / 南向き / 都市ガス / トランクルーム / バス・トイレ別	
近隣情報	小松眼科クリニック：149m (株)平和堂 アル・プラザ金沢：594m セブンイレブン：387m

物件概要	
所在地	石川県金沢市北安江4丁目27 - 12
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念徒歩 3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1994年09月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(和6帖,洋6帖,DK7.5帖)
専有面積	45.78㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月17日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%