Via Sole (ヴィアソーレ) 101

雨の多い北陸には嬉しいサンルーム付き インターネット無料。オール電化のエコキュートで光熱費を抑えることが できます。









設備項目

オール電化 / カウンターキッチン / 独立洗面台 / サンルーム / バルコニ・・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / 一坪風呂 / トランクルーム / ウォークイン クローゼット / BSアンテナ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 南向き / 駐輪場 / インターネット無料 / IH クッキングヒーター

近隣情報

アルビス大友店: 357m セブンイレブン: 401m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市直江南1丁目23番地			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西割出徒歩 5 分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造				
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)			
間取り	1LDK(LDK10.5帖,洋5.6帖)			
専有面積	43.7㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2025年5月下旬			
部屋向き	南			

月額賃料					
家賃	¥68,000				
共益費	¥4,500				
駐車料	¥3,300				
その他	町費300円 / シャーメゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)				

初期費用						
敷金	-					
礼金	156000					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
その他	ハウスクリーニング費73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)					
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンで す					
特約	保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落とされます。					



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年4月22日

取引形態:専任媒介 国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%