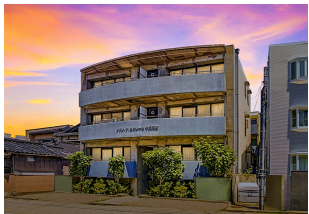


# メゾン・ド・エクレール十三間町 303

繁華街の片町・香林坊徒歩圏内！バス便も良好です！  
インターネット無料！貴重なペット相談可マンションです！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |                                |
|-----|--------------------------------|
| 家賃  | ¥47,000                        |
| 共益費 | ¥4,500                         |
| 駐車場 | ¥11,000                        |
| その他 | RL Support System+M3,300円(税込み) |

## 初期費用

|         |          |
|---------|----------|
| 敷金      | 2ヶ月      |
| 礼金      | -        |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月    |

|     |                                                                           |
|-----|---------------------------------------------------------------------------|
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料65,800円(税込み)<br>インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) |
|-----|---------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                               |
|------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 入居条件 | ●10月6日解約予定 ●ペット飼育の場合は定期借家契約 (小型犬、猫1匹まで) ●外国籍相談可 ●火災保険料はRL Support System+Mに含む |
|------|-------------------------------------------------------------------------------|

|    |                                                                                               |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須<br>●短期解約違約金有り (1年未満の解約: 家賃 + 共益費1ヶ月分) |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / 駐輪場 / エアコン付き / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き / 都市ガス / インターネット対応 / 角部屋

|      |                                                     |
|------|-----------------------------------------------------|
| 近隣情報 | 伊藤病院: 55m マルエーmini 幸町店: 671m<br>デイリーヤマザキ金沢片町店: 270m |
|------|-----------------------------------------------------|

## 物件概要

|           |                            |
|-----------|----------------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市十三間町中丁12番地           |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 片町徒歩 4 分 |
| 建物種別      | 賃貸マンション                    |
| 施工 / 構造   | 1989年02月 / RC(鉄筋コンクリート造)   |
| 階建 / 総戸数  | 4階建(3階部分)                  |
| 間取り       | 1K(洋12帖)                   |
| 専有面積      | 35.6㎡                      |
| 契約形態      | 普通借家2年                     |
| 入居日       | 2026年10月中旬                 |
| 部屋向き      | 南西                         |

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年8月10日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |