

トライアンフ B206

インターネット無料で入居したその日から使用可能。
 オール電化で光熱費を抑えることができます。洗面台もホテルの様な大きさ！SECOMホームセキュリティ搭載で防犯面も心配いりません。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥58,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M3,993円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2025.4.23解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + S (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ + S加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

設備項目	
オール電化 / トランクルーム / BSアンテナ / 駐輪場 / インターネット無料 / 南向き / システムキッチン / カウンターキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / IHクッキングヒーター	
近隣情報	地域医療機構金沢病院：2107m 業務スーパー 諸江店：1191m ファミリーマート：177m

物件概要	
所在地	石川県金沢市諸江町下丁117番地1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 錦町粟崎ルート「問屋二丁目」徒歩6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2014年10月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK9.5帖,洋3帖)
専有面積	34.76㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
 TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月9日
 取引形態：代理
 国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%