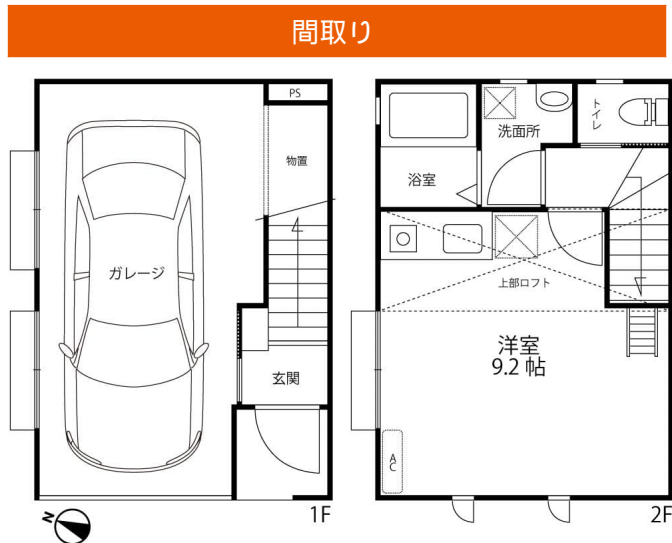


# NIRVANA A

憧れのインナーガレージ付き賃貸物件！

ロフト付きで高い天井が開放感を演出！シンプルな間取りが使いやすいお部屋です



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥63,000
共益費	¥2,000
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	69,300円
その他	鍵交換代金38,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料68,300円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M 加入金19,800円(初回のみ) 必須

設備項目	
オール電化 / 独立洗面台 / ロフト / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / IHクッキングヒーター	
近隣情報	金沢春日クリニック：473m (株)マルエー 元菊店：583m ファミリーマート：271m

物件概要	
所在地	石川県金沢市三社町7 - 27
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2017年05月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9.2帖)
専有面積	46.35㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月中旬
部屋向き	西

**crasco**

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年5月11日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%