

ポニート 201

小松駅まで徒歩7分の好立地！積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン
2DK→1LDKヘリフォーム済み☆駐車場並列2台確保可能です♪



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県小松市小寺町丙80番1
沿革／最寄り駅	北陸本線/小松駅徒歩 7 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK12.8帖,洋5.9帖)
専有面積	45.67㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥50,000
共益費	¥3,200
駐車場料	¥3,300
その他	町費850円／らくらくパートナー582円(税込み)／ 安心サポート 2 4 880円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	60000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費用60,500円(税込み) らくらくパートナー22,000円(税込み)
入居条件	●クリーニング費（契約時）60,500円
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない 金銭です。保証料（22,000円）は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

設備項目	
独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別 ／トランクルーム／BSアンテナ／駐車場2台以上／エアコン付き／温水洗浄便座／ インターホン／プロパンガス／南向き	
近隣情報	◎荒木病院：319m ◎犬丸屋：272m ◎ファミリーマート：551m

crasco

小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月25日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%