

ポルト デュ ボヌール 301

浅野川沿いの静かな住宅地に佇む大きなリビングが魅力のお部屋！
全室角部屋設計！ゆったりとしたバスルームに大容量の収納♪
眼下に望む浅野川の流れは寛ぎの時間を演出します！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / IHクッキングヒーター / カウンターキッチン

近隣情報

オリベ医院：310m ひまわりチェーン：264m
ファミリーマート：378m

間取り

月額賃料

家賃	¥70,000
共益費	¥5,000
駐車場料	¥11,000
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合、礼金2ヶ月 ● 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む ● 2022.12.5 解約予定
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

物件概要

所在地	石川県金沢市彦三町1丁目9-24
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 17 分バス停 小橋徒歩 2 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2007年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(洋5.1帖,LDK15帖)
専有面積	49.59㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	東

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月20日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%