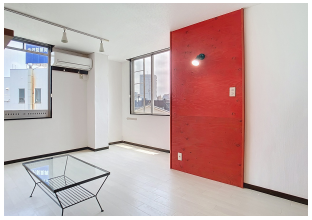
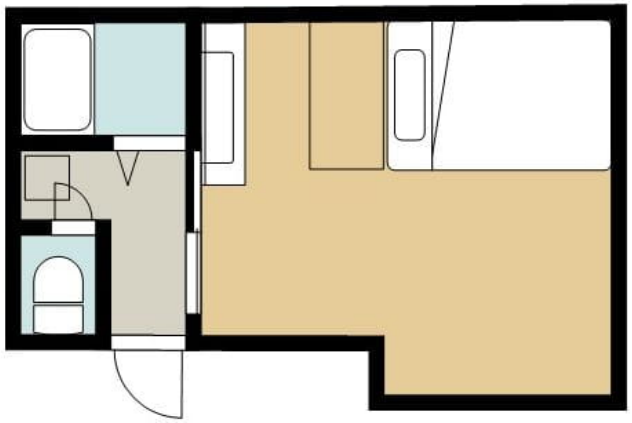
10ミニッツウォーク 302

初月家賃1ヶ月無料！香林坊・片町徒歩圏内の立地です！
金沢駅・片町、香林坊へのアクセス良好！綺麗な室内が魅力の物件です！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\34,000
共益費	\3,000
駐車料	-
その他	水道料3,000円／暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｍ3,993円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
更新事務手数料	37,400円
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金25,300円(税込み)
入居条件	●電気料金は管理会社にて検針、請求●短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分）●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／IHクッキングヒーター／都市ガス

近隣情報	-

物件概要

所在地	石川県金沢市長町2丁目5－4
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 23 分バス停 長町徒歩 1 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	
階建／総戸数	4階建(3階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋10.3帖)
専有面積	23.57㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北東

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月6日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%