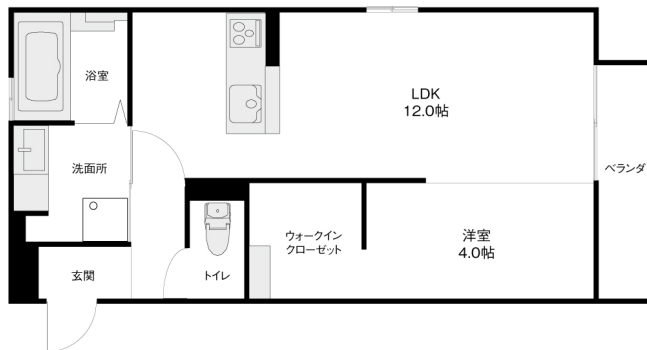


# BEL - TEMPO 201

インターネット月額利用無料で入居したその日から利用可能！  
大和ハウス施工の物件です！大通りまでのアクセスも良好で駐車場も確保  
できます。ウォークインクローゼットもあり収納が大きいのは助かります  
ね！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥74,000
共益費	¥5,000
駐車料	¥6,600
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sを含む 2025/4/30解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

カウンターキッチン / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ウォークインクローゼット / オートロック / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / コンロ2口以上

近隣情報	竹田内科クリニック: 497m (株)マルエー 元菊店: 610m ファミリーマート金沢けやき通り店: 366m
------	---

## 物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町1丁目7番23
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2016年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋4帖,LDK12帖)
専有面積	41.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月4日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%