

プリモ・アルナーヴァ 406

スーパー・コンビニ徒歩圏内のリノベ物件♪家賃1ヶ月無料

温水洗浄便座・TVインターフォン・IHクッキングヒーター付き！セブンイレブンさん目の前、スーパー（パローさん）、月極駐車場も近隣にございます。



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥32,000
共益費	¥5,000
駐車場料	¥7,150
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り（1年以内：家賃の2ヶ月分、2年未満：家賃の1ヶ月分）●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む
特約	-

設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／エアコン付き／照明器具／エレベーター／駐輪場／バルコニー・ベランダ／IHクッキングヒーター／南向き／プロパンガス／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／インターネット対応

物件概要

所在地	石川県金沢市浅野本町155-1
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 乙丸徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1991年08月／鉄骨造
階建／総戸数	5階建(4階部分)
間取り	1K(洋6帖,K2帖)
専有面積	18.89㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

◎城北病院：873m ◎パロー：399m ◎ローソン：362m

近隣情報

crasco

金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月19日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%