プリモ・アルナーヴァ 408

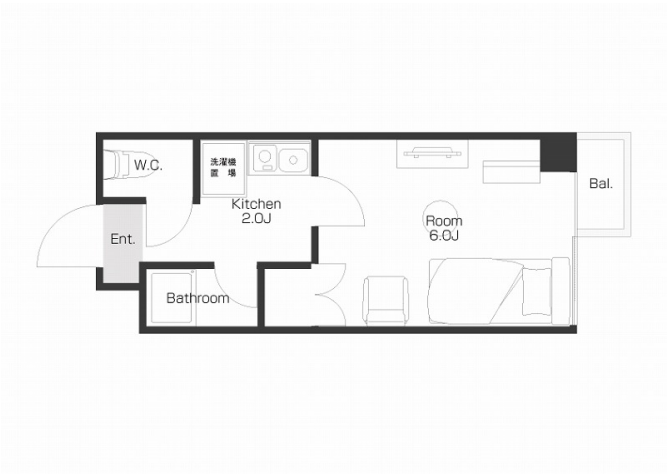
スーパー・コンビニ徒歩圏内のリノベ物件♪家賃１ヶ月無料！
リノベーション済み！「スウェーデン天然木が織りなす癒しの空間」がキャッチコピーの洗練された空間となっております。コンビニとなりでお買い物もラクラク♪金沢での生活の拠点にぜひいかがでしょうか？





バーチャルで内見可能

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

南向き／IHクッキングヒーター／室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／エレベーター／駐輪場／バルコニー・ベランダ／プロパンガス／インターネット対応

近隣情報	◎城北病院：873m ◎バロー：399m ◎ローソン：362m

物件概要

所在地	石川県金沢市浅野本町ロ155－1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 乙丸徒歩２分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1991年08月／鉄骨造
階建／総戸数	5階建(4階部分)
間取り	1K(洋6帖,K2帖)
専有面積	18.89㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\30,000
共益費	\5,000
駐車料	\7,560
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り（１年以内：家賃の２ヶ月分、２年未満：家賃の１ヶ月分）●家具はＣＧで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む
特約	-

crasco
金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年3月29日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%