フォーティパル 401

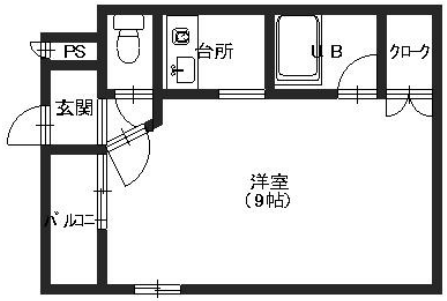
金沢駅徒歩圏内！リノベーション！
インターネット無料！入居したその日から使用可能です！全室角部屋設計で遮音性にも配慮！







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\42,000
共益費	\3,000
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	●家具はＣＧで配置しています。実際は家具付きではありません。●住宅保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／バルコニー・ベランダ／インターネット無料／都市ガス／南向き／インターネット対応

近隣情報	◎金沢聖霊総合病院：691m ◎ひまわりチェーン：377m ◎ローソン：388m

物件概要

所在地	石川県金沢市玉川町15－13
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 六枚町徒歩 8 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1995年03月／鉄骨造
階建／総戸数	4階建(4階部分)
間取り	1K(洋9帖,K2帖)
専有面積	24.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

crasco
金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年3月29日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%