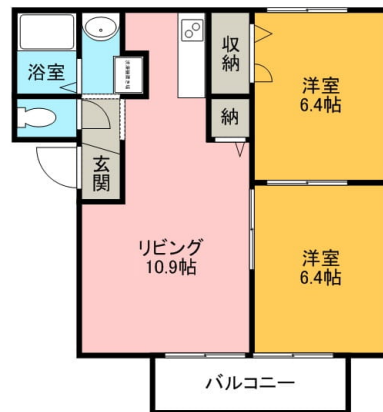


デュエット・1102

インターネット無料！追い焚き付き！
スーパー近くで毎日の買い物に便利です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥54,000
共益費	¥4,500
駐車場料	¥5,500
その他	町費150円 / シャーメゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	54000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニタ付き / インターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / プロパンガス / 角部屋

物件概要

所在地	石川県金沢市新保本5丁目90
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/西金沢駅バス停 八日市出町徒歩 8 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2001年08月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(洋6.4帖,洋6.4帖,LDK10.9帖)
専有面積	50.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年9月下旬
部屋向き	南

その他	鍵交換代金22,000円 / ハウスクリーニング費79,200円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。
特約	保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落としされます。●短期違約金有(1年未満の解約で家賃1ヶ月分)

近隣情報

藤井脳神経外科: 914m どんたく西南路店: 375m
ファミリーマート金沢新保本店: 241m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年8月10日
取引形態: 媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%