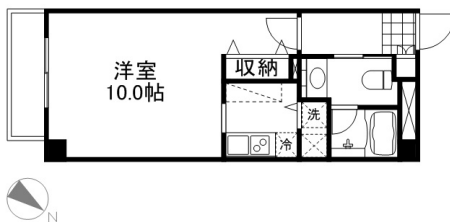


ファーストレーベン六枚町 502

金沢駅徒歩圏内のオール電化デザイナーズマンション！
インターネット無料！宅配BOX付きでお買い物ますます便利です！共用部まで洗練されたデザインも魅力！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

| | |
|-----------|------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市本町2丁目7-5 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 2004年02月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 9階建(5階部分) |
| 間取り | 1K(洋10帖,K2帖) |
| 専有面積 | 32.4㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 仮止中 |
| 部屋向き | 南西 |

月額賃料

| | |
|-----|--------------------------------|
| 家賃 | ¥66,000 |
| 共益費 | ¥9,400 |
| 駐車料 | ¥14,256 |
| その他 | 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) |

初期費用

| | |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 敷金 | 2.5ヶ月 |
| 礼金 | 2ヶ月 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| その他 | 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み) |
| 入居条件 | 同タイプ別部屋の画像です 火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む 2025年3月19日解約 |
| 特約 | 法人契約：暮らすコンシェルジュ Light+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ +M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 水道検針事務手数料 (1,100円) |

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 防犯カメラ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / 南向き / システムキッチン

近隣情報

洞庭医院 : 305m マルエー元菊店 : 650m ファミリーマート : 188m

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年3月14日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |