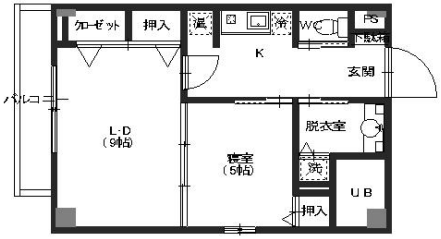
ファーストレーベン六枚町 905

金沢駅徒歩樹園内！全室角部屋設計のお部屋です！
共用部分まで洗練されたデザイナーズマンションでございます☆






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

オール電化／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／防犯カメラ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エレベーター／屋根付駐車場／エアコン付き／駐輪場／インターネット対応／IHクッキングヒーター／インターネット無料／システムキッチン

近隣情報	◎洞庭医院：305m ◎マルエー元菊店：650m ◎ファミリーマート：188m

物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目7−5
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩７分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2004年02月／鉄骨造
階建／総戸数	9階建(9階部分)
間取り	2K(洋5帖,洋9帖,K2帖)
専有面積	40.05㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	東

月額賃料

家賃	\67,000
共益費	\9,900
駐車料	\16,500
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｓ3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金28,600円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime＋Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須 水道検針事務手数料（1,100円）

crasco
金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年3月29日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%