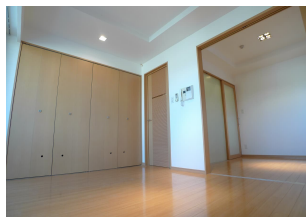


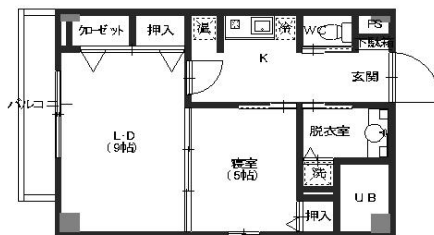
# ファーストレーベン六枚町 805

金沢駅徒歩圏内のオール電化デザイナーズマンション！

インターネット無料！宅配BOX付きでお買い物ますます便利です！共用部まで洗練されたデザインも魅力！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目7-5
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2004年02月/鉄骨造
階建/総戸数	9階建(8階部分)
間取り	1LDK(洋5帖,LDK11帖)
専有面積	40.05㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月中旬
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥79,000
共益費	¥9,900
駐車料	¥19,800
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	86,900円
その他	鍵交換代金22,000円/クラスコギャランティ初回保証料112,000円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 水道検針事務手数料(1,100円)

## 設備項目

オール電化/独立洗面台/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/コンロ2口以上/バス・トイレ別/温水洗浄便座/BSアンテナ/CSアンテナ/ケーブルテレビ(CATV)/防犯カメラ/オートロック/TVモニタ付きインターホン/宅配ボックス/エレベーター/エアコン付き/インターネット対応/IHクッキングヒーター/インターネット無料/システムキッチン/駐輪場

近隣情報

洞庭医院:305m マルエー元菊店:650m ファミリーマート:188m

crasco

GO賃貸・金沢駅前店/920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年6月24日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%