

# ファーストレーベン六枚町 803

金沢駅徒歩圏内のオール電化デザイナーズマンション！  
インターネット無料！宅配BOX付きでお買い物がますます便利です！共用部まで洗練されたデザインも魅力！



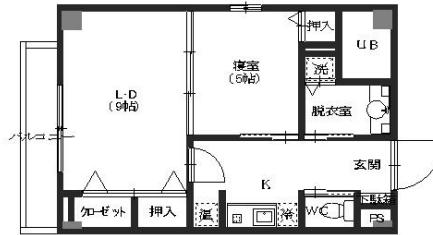
## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / インターネット対応 / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / システムキッチン / 浴室乾燥機

## 近隣情報

洞庭医院: 305m マルエー元菊店: 650m ファミリーマート: 188m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目7-5
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2004年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	9階建(8階部分)
間取り	1LDK(洋5帖, LDK11帖)
専有面積	40.05m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

## 月額賃料

¥76,000

家賃	¥76,000
共益費	¥9,900
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	83,600円
その他	クラスコギャラント 初回保証料89,200円(税込み)
入居条件	同タイプ・別部屋の画像 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 水道検針事務手数料(1,100円)

**crasco**

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5

TEL.076-222-1133

FAX.076-222-4040

MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月2日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%