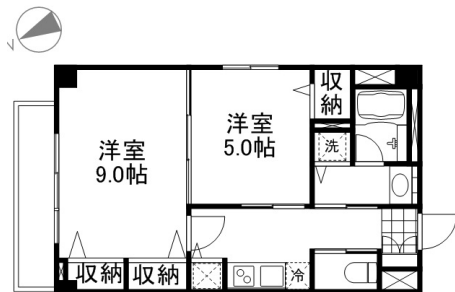


# ファーストレーベン六枚町 703

金沢駅徒歩圏内のオール電化デザイナーズマンション！  
インターネット無料！宅配BOX付きでお買い物ますます便利です！共用部まで洗練されたデザインも魅力！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目7-5
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2004年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	9階建(7階部分)
間取り	2K(洋5帖,洋9帖,K2帖)
専有面積	40.05㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月中旬
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥78,000
共益費	¥9,400
駐車料	¥16,500
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	85,800円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料107,200円(税込み)
-----	--

入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む
------	---

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 水道検針事務手数料(1,100円)
----	--

## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / 屋根付駐車場 / エアコン付き / インターネット対応 / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / システムキッチン

近隣情報	洞庭医院 : 305m   マルエー元菊店 : 650m   ファミリーマート : 188m
------	--



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133   FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp   www.crasco.jp

情報公開日：2026年5月23日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%