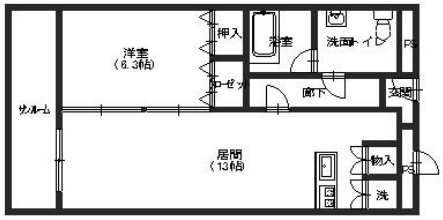
ファーストレーベン昭和町 605

金沢駅東口徒歩３分のデザイナーズマンションです！
普段から金沢駅を利用される方にはこの近さは非常に便利です！広々としたサンルーム付きなので雨の多い金沢での洗濯物干しや物置としても役に立ちます♪

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\75,000
共益費	\9,400
駐車料	\14,256
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です●火災保険は暮らすコンシェルジュPrime＋Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュ Light+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須 水道検針事務手数料（1,100円）

設備項目

オール電化／独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／床下収納／BSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／防犯カメラ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／宅配ボックス／駐輪場／IHクッキングヒーター／インターネット無料／カウンターキッチン／インターネット対応／システムキッチン

近隣情報	◎洞庭医院 : 202m ◎マルエー : 656m ◎ファミリーマート : 30m

物件概要

所在地	石川県金沢市昭和町15－17
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩５分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2001年02月／鉄骨造
階建／総戸数	10階建(6階部分)
間取り	1LDK(LDK13帖,洋6.3帖)
専有面積	54.06㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北東

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月4日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%