

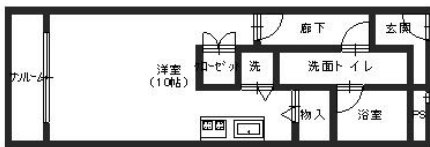
# ファーストレーベン昭和町 401

金沢駅東口徒歩3分のオール電化デザイナーズマンション！

各方面へのアクセス！コンビニも近く、飲食店も多くて便利！広々としたサンルームは雨の多い金沢での洗濯物干しに重宝します！出張の多い方や転勤の方にオススメのお部屋です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市昭和町15-17
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2001年02月/鉄骨造
階建/総戸数	10階建(4階部分)
間取り	1K(洋10帖,K2帖)
専有面積	35.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北東

## 月額賃料

家賃	¥70,000
共益費	¥8,900
駐車料	¥21,780
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円/クラスコギャランティ初回保証料80,200円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 水道検針事務手数料(1,100円)

## 設備項目

オール電化/独立洗面台/サンルーム/室内洗濯機置場/照明器具/コンロ2口以上/バス・トイレ別/浴室乾燥機/温水洗浄便座/BSアンテナ/ケーブルテレビ(CATV)/防犯カメラ/オートロック/TVモニターインターホン/エレベーター/エアコン付き/宅配ボックス/駐輪場/IHクッキングヒーター/インターネット無料/システムキッチン

洞庭医院:202m マルエー:656m ファミリーマート:30m

近隣情報

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年5月9日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%