

ファーストレーベン昭和町 303

金沢駅東口徒歩3分のオール電化デザイナーズマンション！

各方面へのアクセス◎！コンビニも近く、飲食店も多くて便利！広々としたサニールームは雨の多い金沢での洗濯物干しに重宝します！出張の多い方や転勤の方にオススメのお部屋です！



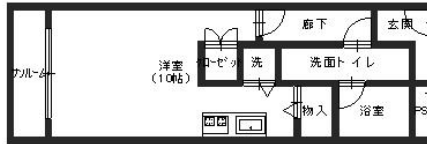
設備項目

オール電化／独立洗面台／サニールーム／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／BSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／防犯カメラ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／宅配ボックス／駐輪場／インターネット無料／システムキッチン

近隣情報

◎洞庭医院：202m ◎マルエー：656m ◎ファミリーマート：30m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市昭和町15-17
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2001年02月／鉄骨造
階建／総戸数	10階建(3階部分)
間取り	1K(洋10帖,K2帖)
専有面積	35.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年11月中旬
部屋向き	北東

月額賃料

家賃	¥71,000
共益費	¥8,900
駐車場	¥21,780
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
更新事務手数料	78,100円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料104,980円(税込み)
入居条件	●同タイプ、別部屋の画像です●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●2026/10/31解約予定●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 水道検針事務手数料 (1,100円)

crasco

GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年10月3日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%