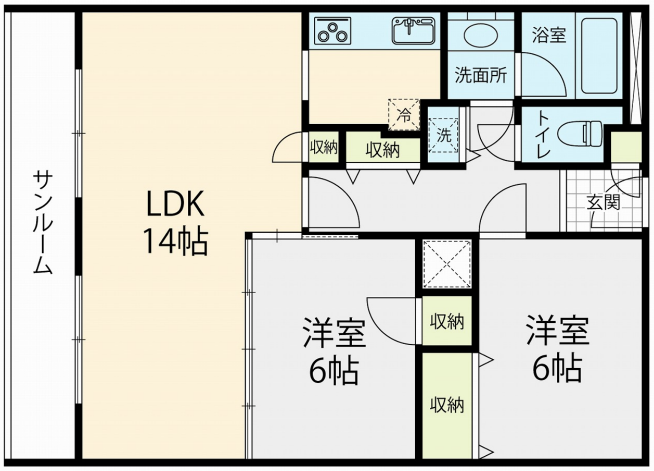
ファーストレーベン昭和町 1002

金沢駅東口徒歩３分のオール電化デザイナーズマンション！
各方面へのアクセス◎！コンビニも近く、飲食店も多くて便利！ 広々としたサンルームは雨の多い金沢での洗濯物干しに重宝します！出張の多い方や転勤の方にオススメのお部屋です！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\105,000
共益費	\9,900
駐車料	\14,256
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	115,500円
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金31,900円(税込み)
入居条件	同タイプ別部屋の画像です。●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュ Light+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須 水道検針事務手数料（1,100円）

設備項目

オール電化／独立洗面台／サンルーム／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／BSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／防犯カメラ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エレベーター／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／IHクッキングヒーター／システムキッチン

近隣情報	◎洞庭医院：202m ◎マルエー：656m ◎ファミリーマート：30m

物件概要

所在地	石川県金沢市昭和町15－17
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩５分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2001年02月／鉄骨造
階建／総戸数	10階建(10階部分)
間取り	2LDK(LDK16帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	71.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北東

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月12日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%