

ファーストレーベン昭和町 1002

金沢駅東口徒歩3分のオール電化デザイナーズマンション！
各方面へのアクセス！コンビニも近く、飲食店も多くて便利！広々としたサンルームは雨の多い金沢での洗濯物干しに重宝します！出張の多い方や転勤の方にオススメのお部屋です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥115,000
共益費	¥9,900
駐車料	¥11,800
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)
初期費用	
敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)
入居条件	同タイプ別部屋の画像です。火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須 水道検針事務手数料(1,100円)

設備項目	
オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / システムキッチン	
近隣情報	洞庭医院：202m マルエー：656m ファミリーマート：30m

物件概要	
所在地	石川県金沢市昭和町15-17
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2001年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	10階建(10階部分)
間取り	2LDK(LDK16帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	71.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北東

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月4日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%