

パンタシア C107

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン！
駐車場並列2台駐車可能！



設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン

近隣情報

藤井脳神経外科: 1068m アビタ: 2294m ファミリーマート: 89m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

| | |
|-----------|----------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市保古3丁目59番地 |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/西金沢駅バス停 黒田徒歩 3分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(1階部分) |
| 間取り | 2LDK(洋4.9帖,洋4.5帖,LDK12.4帖) |
| 専有面積 | 54.48㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2025年2月中旬 |
| 部屋向き | 南 |

月額賃料

| | |
|-----|-----------------------------------|
| 家賃 | ¥54,000 |
| 共益費 | ¥4,500 |
| 駐車料 | ¥4,400 |
| その他 | 町費200円 / シャームゾンライフサポート1,320円(税込み) |

初期費用

| | |
|-------|---|
| 敷金 | - |
| 礼金 | 108000 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| その他 | 初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費79,200円(税込み) |
| 入居条件 | 2025.2.10入居可能予定 |
| 特約 | 保証会社 らくらくパートナー: 初期費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用: 2.0%・更新なし 日本セーフティ: 月額家賃等の40%・50%・毎月費用: なし・更新: 10,000円/年間 |

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年2月24日
取引形態: 媒介
国土交通大臣(2)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |