

# パンタシア B205

積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾン！西金沢駅徒歩8分！  
西金沢駅徒歩圏内！コンビニ・スーパー近くで便利な立地！対面キッチン  
で会話を楽しみながらお料理できますね



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥54,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥4,400
その他	町費200円 / シャーマゾンライフサポート1,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	54000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円 / クリーニング費79,200円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	2026.6.15入居可能予定
特約	保証会社 らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし 日本セーフティ：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 南向き / プロパンガス / カウンターキッチン

## 物件概要

所在地	石川県金沢市保古3丁目59番地
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/西金沢駅バス停 黒田徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋4.9帖,洋4.5帖,LDK12.4帖)
専有面積	54.48㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月中旬
部屋向き	南西

近隣情報

藤井脳神経外科：1068m アビタ：2294m ファミリーマート：89m

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年5月27日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%