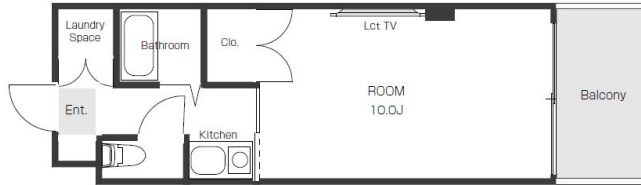


パレス芳斉 205

室内リノベーション済みでお洒落な雰囲気が魅力の1K！
インターネット無料！金沢駅へも中心部へもアクセスし易い立地！静かな
住環境ですが、飲食店も近くに多く1人暮らしに便利です！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\60,000
共益費	\4,000
駐車場料	\7,700
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合礼金2か月。火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／防犯カメラ／IHクッキングヒーター／インターネット無料／南向き／プロパンガス／システムキッチン

近隣情報

◎金沢聖霊総合病院：707m ◎カジマート 金沢エムザ店：1000m
◎セブンイレブン：320m

物件概要

所在地	石川県金沢市芳斉1丁目3-22
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1993年02月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(洋10帖,K3帖)
専有面積	26.77㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月21日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%