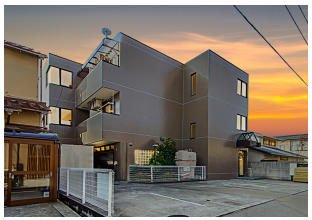
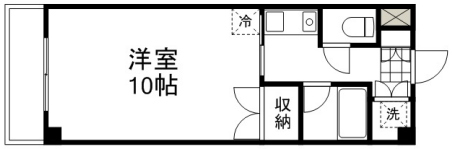
パレス芳斉 201

リノベーション物件！大人の雰囲気漂う空間！
インターネット無料！壁掛けテレビつき！金沢駅や市内中心部へも徒歩圏内の立地です！



間取り



※反転タイプ有り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／防犯カメラ／インターネット無料／プロパンガス／角部屋

近隣情報	◎金沢聖霊総合病院：707m ◎カジマート 金沢エムザ店：1000m ◎セブンイレブン：320m

物件概要

所在地	石川県金沢市芳斉1丁目3－22
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1993年02月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(洋10帖,K3帖)
専有面積	26.77㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

月額賃料

家賃	\55,000
共益費	\4,000
駐車料	-
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料62,300円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●法人契約は礼金2か月●外国籍相談可●火災保険料はRL Support System+Mに含む●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 ●短期解約違約金有り（1年未満の解約：家賃＋共益費1ヶ月分）

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年9月15日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%