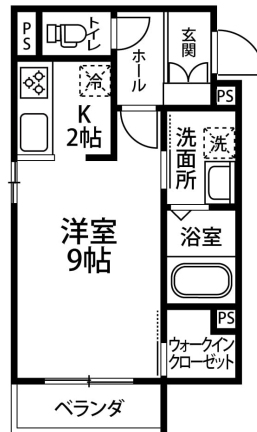


グランコート 彩 301

エントランスオートロック！ホテルライク仕様
インターネット無料（Wi-Fi）付き！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥71,000
共益費	¥4,500
駐車場	-
その他	町費500円／シャーマンライフサポート1,320円(税込み)／ゴミ回収費990円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	146000
仲介手数料	(家賃＋駐車場) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費55,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーマンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料（33,000円）は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／ウォークインクローゼット／BSアンテナ／インターネット対応／オートロック／TVモニター付きインターホン／敷地内ゴミ置き場／エアコン付き／南向き／駐輪場／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス

物件概要

所在地	石川県金沢市芳青2丁目6番2号
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2017年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K
専有面積	31.32㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

◎林病院：400m ◎ひまわりチェーン：500m ◎ローソン：100m

近隣情報

crasco

GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年10月19日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%