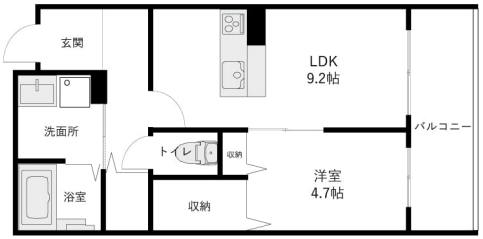
ベル・フルール 101

オール電化・インターネット無料！
大きなウォークインクローゼットが魅力的です。

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

オール電化／カウンターキッチン／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ウォークイン クローゼット／BSアンテナ／防犯カメラ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エレベーター／敷地内ゴミ置き場／エアコン付き／南向き／駐輪場／インターネット無料／IHクッキングヒーター

近隣情報	-

物件概要

所在地	石川県金沢市直江町69街区7
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 直江徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK9.2帖,洋4.7帖)
専有面積	41.99㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\73,000
共益費	\8,700
駐車料	\3,300
その他	町費300円／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	1.5ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費用73,700円(税込み)
入居条件	こちらは積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証料（33,000円）は初回家賃引落時に引き落とされます。●短期違約金有（１年未満の解約は家賃１ヶ月分）

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月21日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%