# メゾーンニシガ 22

金沢駅徒歩圏内！武蔵交差点近くで買い物便◎
オール電化！全室角部屋設計で音の心配も軽減！荷物の多い単身の方やご夫婦にもお勧めです！





## 間取り




※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

オール電化／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／駐輪場／南向き／システムキッチン／IHクッキングヒーター／角部屋

| | |
|---|---|
| 近隣情報 | ◎北村クリニック：337m ◎カジマートめいてつエムザ店：259m<br>◎ローソン：299m |

## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 石川県金沢市玉川町10－28 |
| 沿革／最寄り駅 | 北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩９分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工／構造 | 1991年06月／RC(鉄筋コンクリート造) |
| 階建／総戸数 | 4階建(2階部分) |
| 間取り | 1LDK(LDK13.6帖,和6帖) |
| 専有面積 | 52.31㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 仮止中 |
| 部屋向き | 南 |

## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | \54,000 |
| 共益費 | \3,000 |
| 駐車料 | - |
| その他 | ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ2,398円(税込み) |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | - |
| 更新事務手数料 | 62,700円 |
| その他 | 鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料59,398円(税込み) |
| 入居条件 | ●火災保険料はRL Support Systemに含む |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

crasco

GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |