

メゾンニシガ 22

金沢駅徒歩圏内！武蔵交差点近くで買い物便
 オール電化！全室角部屋設計で音の心配も軽減！荷物の多い単身の方やご
 夫婦にもお勧めです！



設備項目	
オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コ ンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ 付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / 南向き / システムキッチン / IHクッキ ングヒーター	
近隣情報	北村クリニック : 337m カジマートめいてつエムザ店 : 259m ローソン : 299m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市玉川町10-28
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩9分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK13.6帖,和6帖)
専有面積	52.31㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥57,000
共益費	¥3,000
駐車料	-
その他	RL Support System 2,398円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	62,700円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料62,398円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support Systemに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金19,800円(初回のみ) 必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%