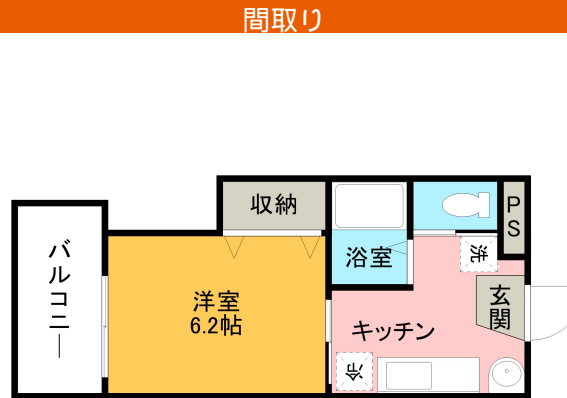


# パウゼ 503

インターネットBフレッツ対応！  
冷蔵庫・洗濯機・食器棚・ベッド付き！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥46,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥10,800
その他	町費200円 / 水道料3,300円 / 暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M28,600円(税込み)
入居条件	家具付きの場合、ベッドマットが必要な方は契約時10000円(税込)で準備します。
特約	-

設備項目	
バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / ケーブルテレビ(CATV) / エレベーター / エアコン付き / 南向き / インターホン / 都市ガス	
近隣情報	-

物件概要	
所在地	石川県金沢市玉川町11-6
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩15分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1986年11月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	5階建(5階部分)
間取り	1LDK(洋6.6帖,LDK8帖)
専有面積	22.57㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月5日  
取引形態：専任媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%