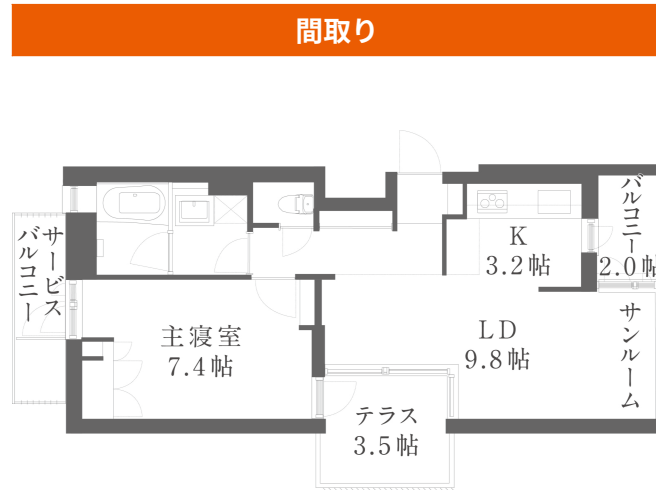


パッシブタウン 2街区 G402 (一般)

テラス、バルコニーの開放感もありゆったりと暮らせる住まいです
主寝室もゆとりのある広さ。窓からは明るい陽の光が差し込みます。ドア
上部を開け閉めすることで、風の通り道をつくる事ができます。



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別 ／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ウォークイン クローゼット／ケーブルテレビ(CATV)／防犯カメラ／オートロック／TVモニタ付き インターホン／宅配ボックス／エレベーター／屋根付駐車場／エアコン付き／駐輪 場／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き／システ ムキッチン	
近隣情報	-

物件概要	
所在地	富山県黒部市三日市4016-1
沿革／最寄り駅	富山地铁本線/電鉄黒部駅徒歩 8 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2016年10月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	4階建(4階部分)
間取り	1LDK(LDK13帖,洋7.4帖)
専有面積	48.34㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年11月中旬
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	\111,000
共益費	\10,000
駐車場	\11,000
その他	町費1,000円／暮らすコンシェルジュライト1,100円(税 込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
更新事務手数料	33,000円
その他	鍵交換代金27,500円／ライフあんしんプラス134,100円 (税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金13,200円(税込み)
入居条件	●2026.9.29解約●※保証会社加入必須/保証料：月額 賃料等の100%※保証会社は1年毎の更新：更新料/100 00円●喫煙不可
特約	個人契約：暮らすコンシェルジュプライム (3,278円/ 月額) も選択できる場合もございます。

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年10月7日
取引形態：代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%