ウィスタリア67 203

藤江北の1LDK物件!駐車場縦列2台駐車可能(先着) 単身者・新婚さんにおすすめの1LDK!石川県庁エリアのお部屋です。 スーパー・コンビニ・ドラッグストアや飲食店も多くお買い物に便利です。 国道8号線やバス便の良い金石街道にもアクセス良好!









設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークイン クローゼット / BS アンテナ / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 駐輪場 / I Hクッキングヒーター / ブロパンガス / 南向き / カウンターキッチン / コンロ2口以 ト

近隣情報

石川県立中央病院:1200m (株)大阪屋ショップ 大徳店:

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市藤江北1丁目464番			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩38分パス停藤江北徒歩5分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造	2017年03月 / 木造			
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)			
間取り	1LDK(LDK15.9帖,洋5帖)			
専有面積	55.39m ⁱ			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2026年2月中旬			
部屋向き	南			

月額賃料						
家賃	¥73,000					
共益費	¥3,000					
駐車料	¥7,700					
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)					
初期費用						
敷金	2ヶ月					
礼金	1ヶ月					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	80,300円					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.1.31解約					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					

crasco

834m ローソン:230m

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年12月3日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	—————————————————————————————————————	50%